

## Nytt stöd för att renovera och energieffektivisera nerslitna bostadsområden. ROT-avdraget får en klimatbonus.

*”Det rödgröna ROT-avdraget leder till förbättrade boendemiljöer och att fler är beredda att renovera, bygga om och effektivisera sin energianvändning. En satsning där alla är vinnare och som innebär tusentals nya jobb, minskad klimatpåverkan och en ökad framtidstro i vårt land”*

- Arbetslösheten bland byggnadsarbetare var i mars 10,6 procent (källa: Byggnads)
- 40 till 50 000 lägenheter i flerfamiljshus kan renoveras/år med nytt stöd
- Antalet fler byggjobb med rödgröna ROT-avdraget 15 000 jobb/år
- Totalt kostar det nya och utvidgade ROT-avdraget 6 miljarder/år

### **Om stödet till renovering av flerfamiljshus, primärt miljonprogrammen**

- ✓ Stöd för att stimulera totalrenovering av flerfamiljshus, förutsatt att renoveringen leder till minst 30 procent minskad energianvändning.
- ✓ Stödet utgår till 50 procent av arbetskostnaden upp till ett tak om 100 000 kronor per lägenhet (dvs 50 000 kronor per lägenhet i stöd).
- ✓ 40 till 50 000 lägenheter i flerfamiljshus bör kunna totalrenoveras per år. Det är ungefär en fördubbling jämfört med idag.

### **Om det utvidgade stödet till det existerande ROT-avdraget**

- ✓ Besked till landets radhus-, villa- och bostadsrättsägare att vi behåller det nuvarande ROT-avdraget så länge det behövs för att bekämpa jobbkrisen.
- ✓ Skattereduktionen är fortsatt 50 procent av arbetskostnaderna (50 000 kronor i stöd) och kommer fortsatt att vara knutet till individen.
- ✓ ROT-avdraget utvidgas med en extra klimatbonus på 10 procent och kopplas till den enskilda fastigheten och kan därför sökas av bostadsrättsföreningar.

### **Kostnader och nya jobb**

- ✓ Vi beräknar att stödet till flerfamiljshus kostar två miljarder per år och det utvidgade ROT-avdraget för småhus och bostadsrätter kostar cirka fyra miljarder kronor per år. Totalt sex miljarder kronor per år.
- ✓ Sammanlagt bedöms detta skapa omkring 15 000 fler jobb. (Beräkningar från SABO visar att en renoveringsvolym på 50 000 lägenheter skulle skapa cirka 35 000 fler jobb. Vi gör en mer försiktig bedömning.)

